

आज मिति २०८१/०६/०६ गते आइतबार बिहान ८:३० बजे  
 इलाम नगरपालिकाका प्रमुख श्री उदर थापाको अध्यक्षता-  
 तामा निम्न पदाधिकारीहरूको उपस्थितिमा नगर-  
 कार्यपालिकाको तेस्रो बैठक बसी हृदाय अनुसारका निर्णय  
 गरियो।

उपस्थिति:-

- प्रमुख श्री उदर थापा
- उपप्रमुख श्री विष्णु कुमारी लिम्बु हलाल
- पडाहाक श्री आशीष काम बस्नेत
- " श्री गिरिजा रिजाल
- " श्री हेम बहादुर सुनुवार
- " श्री नृपनन्द कुलाल
- " श्री काजी बहादुर खेड
- " श्री दुर्गा खेड
- " श्री नरेका खेड
- " श्री हनुमान तामाङ
- " श्री जगन्नाथ चौहान
- " श्री आसनाथ प्रधान
- " श्री लक्ष्मी अर्खुण
- " श्री नारायण लिम्बु
- अ.पा.स. श्री डायना बस्नेत
- " श्री परमाया कुमारी शशी मापा
- " श्री धनमाया लिम्बु
- " श्री कुमारी लुवागन
- " श्री शिबे लिम्बु
- " श्री विरेन्द्र बहादुर खेड
- " श्री देवेन्द्र खड्का
- " श्री दिपक तिरुवा
- सचिव प्र.प्र.अ. श्री गणेश कुमार पण्डित

बैठक उपस्थापन कर्मचारी:-

- लेखा अधिकृत श्री नारायण ढकाल
- प्रशासकीय अधिकृत श्री बसुल मल्लबाज
- अधिकृत श्री अमल कुमार मनाली

- 2 -

**इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६**

**निर्णय नं. १**

नगर कार्यपालिकाको अधिल्लो बैठकको निर्णय कार्यान्वयन प्रगति सम्बन्धमा छलफल तथा समीक्षा गरियो । अधिल्लो बैठकका निर्णयहरू नतिजामुखी कार्यान्वयनका लागि निम्नानुसार गर्ने गराउने व्यवस्था मिलाउने ।

१. इलाम नगरपालिकाको स्वामित्वमा बहाल भाडामा रहेका सिटी मार्ट, मासु पसल लगायतका सबै सटर तथा कोठाहरूको भाडा प्रत्येक २/२ वर्षमा १० प्रतिशतका दरले बृद्धि गर्ने/ नविकरण गर्ने सम्बन्धमा आर्थिक विकास समितिबाट प्रतिवेदन माग गरी कार्यान्वयन गर्ने गराउने ।
२. इलाम नगरपालिका भित्र संचालनमा रहेका कक्षा-११ र १२ को कक्षा संचालन २०८१ साल असोज १ गतेदेखि बिहान १०:०० बजेदेखि ४:०० बजेसम्म दिवा सत्रमा गर्ने निर्णय कार्यान्वयन गर्ने ।

**निर्णय नं. २**

इलाम नगरपालिका बहुतले भवन भाडा/बहाल व्यवस्थापन कार्यविधि, २०८१ पारित गर्ने ।

**निर्णय नं. ३**

अख्तियार अनुसन्धान आयोग, महाशाखा नं.४ को प.सं.४ स्था/०८१/८२ मिति २०८१।४।२५ च.नं.५८७९ को पत्र बाट "सामाजिक सुरक्षा सम्बन्धी ऐन, २०७५ र सामाजिक सुरक्षा कार्यविधि, २०७७ मा भएको व्यवस्था विपरित हुने गरी स्थानीय तहहरूद्वारा अपाङ्गता भत्ता लगायत अन्य सामाजिक सुरक्षा भत्ता वितरण गरिरहेको पाइएको सन्दर्भमा उक्त कार्य नगर्न/नगराउन आवश्यक व्यवस्था मिलाउने" प्राप्त सुझाव कार्यान्वयन गर्ने गराउने निर्णय गरियो । साथै विगतमा अपाङ्गता परिचय पत्रहरू प्राप्त गर्नेहरूको हालको अवस्था पुनरावलोकन गरि परिचय पत्र अद्यावधिक गर्न स्वास्थ्य कर्मको टोली बनाइ खटाउने ।

**निर्णय नं. ४**

Australian Volunteer Bianca Benjamin द्वारा प्रस्तुत गरिएको Road and Transportation Strategy बैठकमा पेश भई छलफल गरियो । उक्त Strategy का सम्बन्धमा आवश्यक पृष्ठपोषण तयार गरी पठाउने निर्णय गरियो ।

**निर्णय नं. ५**

आ.व.०८१/०८२ को लघु उद्यम विकास कार्यक्रम (मेडपा) संचालन गर्न ८ नं. वडा छनोट गर्ने साथै सुरक्षित आप्रवासन कार्यक्रम (सामी) तर्फ वित्तीय साक्षरता कक्षा संचालन गर्न इलाम नगरपालिकाको ४ र ९ नं. वडा छनोट गर्ने निर्णय गरियो ।

**निर्णय नं. ६**

इलाम नगरपालिका वडा नं.१२ साङ्गरुम्बामा अवस्थित साविकको श्री युवा प्राथमिक विद्यालयको २ कोठे जिर्ण अवस्थामा रहेको भवन प्राविधिक प्रतिवेदन, वडा नं.१२ को सिफारिस पत्रानुसार उल्लिखित भवन भत्काउने निर्णय गरियो ।

**निर्णय नं. ७**

संघीय मामिला तथा सामान्य प्रशासन मन्त्रालयको च.नं.७४ मिति २०८१/५/२१ को पत्रानुसार "कुनै विदेशी मुलुक वा सरकार र त्यसको कुनै निकाय, अन्तर्राष्ट्रिय संगठन, दातृ निकाय, विकास साझेदार र स्थानीय तहले सम्बन्ध स्थापित गरेको भगिनी सहर वा विदेशस्थित गैर आवासीय नेपालीहरूको संस्थाबाट प्राप्त निमन्त्रणालाई मात्र मन्त्रालयले कारवाही

- १५५५५

**इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६**

गर्नेछ । यस्ता संस्थाहरूबाट पदाधिकारीहरूलाई आमन्त्रण गर्दा अर्थ मन्त्रालय वा परराष्ट्र मन्त्रालय वा सङ्घीय मामिला तथा सामान्य प्रशासन मन्त्रालयमार्फत मात्र गर्नु पर्नेछ" भनी लेखि आए बमोजिम गर्ने गराउने व्यवस्था मिलाउने निर्णय गरियो ।

**निर्णय नं. ८**

इलाम नगरपालिकाका उप-प्रमुखबाट पेश भएको मासिक अनुगमन प्रतिवेदन उपर छलफल गरियो ।

**निर्णय नं. ९**

इलाम नगरपालिकाको आ.व.०८१।०८२ को वार्षिक बजेट तथा कार्यक्रम को क्र.सं.४३१ न्यायिक समिति तथा मेलमिलाप केन्द्र संचालन तथा व्यवस्थापन शिर्षक अन्तर्गतको विनियोजित बजेटबाट रु. २ लाख हिस्सा पीडित महिलाका लागि अस्थायी आश्रय स्थल संचालन गर्ने निर्णय गरियो ।

**निर्णय नं. १०**

आ.व. २०८०/८१ को वार्षिक समीक्षामा उठाइएका सवालहरू बैठकमा पेश भई छलफल भयो । उक्त विषयहरूको सम्बोधनका लागि निम्नानुसार गर्ने निर्णय गरियो ।

**निम्न :-**

१. राजस्व सुधार कार्ययोजना तयार गर्ने ।
२. उपभोक्ता लाभग्राहीहरूको लागत सहभागितामा एकरूपता ल्याउने ।
३. नगरपालिका क्षेत्रमा कृषाशील सबै गैरसरकारी क्षेत्रको बजेटलाई नगरपालिकाको बजेटमा समावेश गर्ने ।
५. अन्तरपालिका स्तरिय साझेदारीका योजना तथा कार्यक्रमलाई प्राथमिकतामा राखी कार्यान्वयन गर्ने ।
६. वडा स्वास्थ्य संस्था, विद्यालयमा कम्प्युटर लगायतका उपकरणहरू र कार्यालयका विभिन्न शाखा तथा वडा कार्यालयका लागि सवारी साधनको व्यवस्थापन आवश्यकता र औचित्य अनुसार पुरा गर्ने ।
७. कार्यपालिका सदस्यहरूलाई जिम्मेवारी प्रदान गर्ने ।
८. विद्यालयहरूको नियमित अनुगमन गर्ने ।

**निर्णय नं. ११**

चालु आ.व.०८१/०८२ मा इलाम नगरपालिकाका वडा नं.१,२,५ र ६ लाई बालमैत्री स्थानीय तह घोषणा गर्नका लागि छनौट गर्ने निर्णय गरियो ।

**निर्णय नं. १२**

बालमैत्री स्थानीय तह घोषणा सम्बन्धी कार्य परामर्शदाता मार्फत अघी बढाउनका लागि देहाय बमोजिमको कार्य सम्पादन शर्त र लागत अनुमान स्वीकृत गर्ने निर्णय गरियो ।

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

देहाय :

इलाम नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, इलाम  
कोशी प्रदेश, नेपाल

इलाम नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाको कार्यालयले बालमैत्री स्थानीय शासन प्रवर्द्धन सेवा प्रदायक संस्थाहरूको लागि आर्थिक तथा प्राविधिक प्रस्तावको लागि तयार गरिएको कार्यक्षेत्रगत शर्त :

१. बालमैत्री स्थानीय शासन सेवा प्रदायक संस्थाले गर्नुपर्ने कामको पृष्ठभूमि :

इलाम नगरपालिकालाई बालमैत्री स्थानीय शासनयुक्त पालिका निर्माण गर्नको लागि यस पालिकामा केही बजेट व्यवस्थापन भई सो सँग सम्बन्धित कार्यहरू हुँदै आईरहेका छन् । बालमैत्री स्थानीय शासन प्रवर्द्धन कार्यक्रमलाई आ.व.२०८०/८१ को बजेट, नीति तथा कार्यक्रमबाट नै प्राथमिकतामा राखी बालमैत्री स्थानीय शासन घोषणा शीर्षकमा बजेटको व्यवस्था गरी वडा नं. ४ लाई बालमैत्री स्थानीय शासनयुक्त वडा घोषणा भईसकेको छ । यस आ.व. तथा आगामी आ.व.हरूमा समेत गरी इलाम नगरपालिकाका बाँकी ११ वटै वडाहरूलाई बालमैत्री स्थानीय शासनयुक्त वडा घोषणाका लागि इलाम नगरपालिकाले नगरपालिकाभित्र बालमैत्री स्थानीय शासन प्रवर्द्धनका लागि आवश्यक सेवा प्रदान गर्न यस नगरपालिकाको मौजुदा सुचीमा रहेका सेवा प्रदायकहरूबाट प्राविधिक तथा आर्थिक प्रस्ताव माग गरी प्राप्त प्रस्तावहरू मध्येबाट योग्यता क्रमको आधारमा सर्वोत्कृष्ट संस्था छनौट गरी बालमैत्री स्थानीय शासन प्रवर्द्धन कार्यक्रम सञ्चालन गरिनेछ ।

२. बालमैत्री स्थानीय शासन प्रवर्द्धन कार्यक्रमको राष्ट्रिय उद्देश्य :

बालमैत्री स्थानीय शासन प्रवर्द्धन बालअधिकार सम्बन्धी समग्र पक्ष (बाल बचाउ, बालसंरक्षण, बालविकास र बालसहभागिता) को प्रवर्द्धन गरी स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ बमोजिम स्थानीय तहमा सुशासन अभिवृद्धी गर्न ल्याईएको अवधारणा हो । स्थानीय सरकारको रूपमा जनतासँग सबै भन्दा नजिक रहेर सेवा प्रवाह गर्ने निकायको रूपमा स्थानीय तहहरू स्थापित भई सकेको सन्दर्भमा बालअधिकारको विषयलाई स्थानीय सरकारको समग्र कार्य पद्धती र प्रणालीमा समावेश गर्दै जाने मुल उद्देश्य रहेको छ ।

३. इलाम नगरपालिकामा बालमैत्री स्थानीय शासन प्रवर्द्धन कार्यक्रम सञ्चालनका उद्देश्य:

बालमैत्री स्थानीय शासन प्रवर्द्धनका लागि नगर क्षेत्र भित्र वडा तथा वस्तीस्तरमा बालअधिकारको संरक्षण र सम्बर्द्धन गर्दै बालबालिकाको हक, हित प्रवर्द्धन र सहभागिता विकास गर्न स्वयंम बालबालिकाहरूलाई अग्रसर गराउनुका साथै अभिभावकहरूमा बालमैत्री संस्कारको विकास गरी वस्ती टोल, समुदाय, विद्यालय समेतलाई बालमैत्री बनाई सभ्य वडाको निर्माण गर्दै जाने र क्रमश नगरपालिकालाई नै बालमैत्री स्थानीय शासनयुक्त पालिकाको रूपमा विकास गर्ने उद्देश्य रहेको छ ।

४. कार्यक्रम सञ्चालन हुने क्षेत्र तथा लक्ष्य

बालमैत्री स्थानीय शासनयुक्त नगर घोषणा कार्यक्रम इ.न.पा. ०४ बाहेकका अन्य ११ वटा वडाहरूमा लागु हुनेछ । यस कार्यक्रमका लागि बालबालिका, अभिभावक, विद्यालय, सरकारी कार्यालय, र बालबालिकासँग सरोकार राख्ने सबै पक्ष लक्षित वर्गको रूपमा हुनेछन ।

४.१ कार्यक्रम सञ्चालनका लागि अधिकतम बजेट सिमा र भुक्तानी प्रकृया

इलाम नगरपालिकालाई बालमैत्री स्थानीय तह घोषणाका लागि तयारी कार्यको लागि चालु आ.व. २०८१/८२ मा रु ११,००,०००।- अक्षरेपी रु एघार लाख मात्र बजेट विनियोजन भएको छ । संझौता पश्चातको भुक्तानी चालु आव २०८१/८२ भित्रमा संलग्न अनुसुची-१ बमोजिमका कृयाकलापहरू सम्पन्न भएको सुनिश्चितता भएपश्चात कुल संझौता रकमको ५५% सम्म र बाँकी ४५% भुक्तानी अनुसुची-२ बमोजिमका कृयाकलापहरू सम्पन्न भई सम्पूर्ण वडाहरू बालमैत्री घोषणाको काम सम्पन्न भएको सुनिश्चितता भए पश्चात तयः कार्यालयमा पेश गर्नुपर्ने अन्तिम प्रतिवेदन प्राप्त भएपश्चात उपलब्ध गराईनेछ । साथै आगामी

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

आ.व.मा बाँकी रहेका सबै वडा र नगरपालिकालाई नै बालमैत्री स्थानीय शासनयुक्त वडा घोषणा गर्न आगामी आ.व.मा अपुग बजेट व्यवस्थापन गरी सम्पन्नता प्रदान गरिनेछ ।

५. हालसम्म भएका कार्यहरू

इलाम नगरपालिकाको वडा नं.४ लाई बालमैत्री स्थानीय शासनयुक्त वडाको रूपमा घोषणा भईसकेको छ । आ.व.२०८०/८१ मा इलाम नगरपालिकाका वडा नं.३,१०,११ र १२ नं. वडामा वडास्तरको अभिमुखिकरण कार्य सम्पन्न भएको छ ।

६. छनौट भएका संस्थाले गर्नुपर्ने कार्यहरू :

यस आर्थिक वर्ष २०८१/८२ मा इलाम नगरपालिकाको वडा नं. ४ बाहेकका अन्य ११ वटा वडामा बालमैत्री स्थानीय शासनयुक्त वडा घोषणाका लागि कार्यक्रम सञ्चालनको शुरुवात गरिनेछ । आगामी आ.व. २०८२/८३ सम्ममा सम्पुर्ण वडाहरू संगसंगै बालमैत्री स्थानीय शासनयुक्त नगर घोषणा गरिनेछ । छनौट भएको संस्थाले गर्नुपर्ने कार्यहरू निम्न अनुसार तय गरिएको छ :

- वडाहरूको प्रारम्भिक अवस्था विश्लेषण गरी वडाको बालबालिकाको स्थिति प्रतिवेदन तयार गर्ने ।
- बालबालिका सम्बन्धी ऐनले व्यवस्था गरेको प्रावधानहरू कार्यान्वयनको संस्थागत व्यवस्थाका लागि सहजिकरण गर्ने ।
- बालबालिकाको स्थिति प्रतिवेदन तयार गरी प्रकाशनमा सहजिकरण गर्ने ।
- वडा नं. ४, ३, १०, ११ र १२ बाहेकका अन्य ७ वटा वडाहरूमा वडास्तरीय अभिमुखिकरण कार्य सम्पन्न गर्ने ।
- वडाको वडास्तरीय समितिहरू गठन गर्ने र नियमित सहजिकरण गर्ने ।
- क्लष्टर समितिहरू गठन गरी परिचालनका लागि सहजिकरण गर्ने ।
- टोल विकास संस्थाहरू, समुदाय स्तरीय संस्थाहरू, विभिन्न आमासमुह, औपचारिक तथा अनौपचारिक संस्थाहरूमा बालमैत्री छलफल तथा अन्तकृया कार्यक्रमहरू सञ्चालन गर्ने ।
- हरेक विद्यालय तथा टोल स्तरमा बालक्लवहरू गठन तथा परिचालन गर्ने । बालक्लवहरू नगरपालिकामा दर्ता गर्न सहजिकरण गर्ने । वडास्तरको सञ्जाल गठन/पुनर्गठन गर्न सहजिकरण गर्ने ।
- विषयगत शाखा, वडासचिवहरूसँग छलफल कार्यक्रम आयोजना गरी बालमैत्री स्थानीय शासन कार्यान्वयन निर्देशिका, २०७८ को अनुसूचि ३ (दफा २१ सँग सम्बन्धित) बमोजिमका सुचकहरूको बारेमा अभिमुखिकरण गर्ने, सुचकहरूको अभिलेखिकरण र प्रमाणिकरणको बारेमा जानकारी गराउने ।
- कार्य सञ्चालन हुने वडाको नियमित सामाजिक परिचालनको कार्य गर्ने ।
- सुचक अनुसारको कार्यहरूमा स्वास्थ्य संस्था, विद्यालयहरूमा नियमित सहजिकरण गर्ने ।
- स्रोत व्यवस्थापनका लागि विभिन्न निकायहरूसँगको समन्वयका लागि सहजिकरण गर्ने ।
- वडाको अभिलेखिकरण कार्यमा नियमित सहजिकरण गर्ने ।
- नगरपालिकाको बालबालिका सम्बन्धि नीतिगत निर्माणमा सहजिकरण गर्ने ।
- नगरपालिकाको बालमैत्री रणनीतिक योजना तथा लगानी योजना निर्माण गर्ने ।
- नगरपालिकाको बालविवाह र बालश्रम अन्त्य सम्बन्धी नीति तयारीका लागि सहजिकरण गर्ने ।
- बालमैत्री स्थानीय शासन नगर समिति र बालअधिकार समितिमा आवश्यक सहजिकरण गर्ने ।
- नगरस्तरको समितिहरू (बालमैत्री नगरसमिति, बालअधिकार समिति र बालमैत्री स्थानीय शासन कार्यान्वयन समिति)हरूलाई कृयाशिल बनाउन सहजिकरण गर्ने ।
- बालमैत्री स्थानीय शासन प्रवर्द्धनका लागि वडामा वडास्तरीय र नगरस्तरीय सरोकारवालाहरूको सञ्जाल निर्माण गर्ने ।

11/11/2021

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

- बालमैत्री स्थानीय शासन घोषणा कार्यविधी, २०७९ अनुसार बडा घोषणाका लागि गर्नुपर्ने सामाजिक परिचालन र संस्थागत विकासका सम्पूर्ण कार्यमा सहजिकरण गर्ने ।
- २०८२ साउन महान्त सम्ममा सम्पूर्ण बडाहरु संगसंगै इलाम नगरपालिकालाई नै बालमैत्री स्थानीय शासनयुक्त नगर घोषणाका लागि तयार गर्ने ।

६.१ सेवा प्रदायक संस्थाले उल्लिखित क्रियाकलाप गर्दा सम्बन्धित स्थानीय तहलाई जानकारी दिई समन्वय गरी गर्ने र संस्थाले सम्बन्धित निकायमा पेश गर्नुपर्ने विवरण, तथ्यांक तथा प्रतिवेदन लगायतका सामग्री संज्ञौतामा तोकिएको समयवाधी भित्र पेश गर्ने ।

७. बालमैत्री स्थानीय शासन प्रवर्द्धन सेवा प्रदायक संस्थाको अनुभव, जनशक्ति र न्यूनतम योग्यता

क) संस्थाको अनुभव, दर्ता तथा क्षमता : बालमैत्री स्थानीय शासन प्रवर्द्धन/ सामाजिक परिचालन/ बाल अधिकार आदिका क्षेत्रमा हालसम्म कम्तिमा ३ वटा कार्य सम्पन्न गरेको हुनु पर्नेछ र नेपालभरी जुनसुकै जिल्लामा दर्ता प्राप्त भएको हुनुपर्नेछ ।

ख) जनशक्ती :

अ) कार्यक्रम संयोजक ( आंशिक ) : १ जना

१) आवश्यक न्यूनतम शैक्षिक योग्यता : स्नातक वा सो सरह उत्तिर्ण गरेको कम्प्युटर ज्ञान भएको

२) अनुभव: बालअधिकार, बालमैत्री स्थानीय शासन, बालमनोविमर्शका क्षेत्रमा कार्यक्रम संयोजन, अनुगमन कार्यमा कम्तिमा ३ वर्षको अनुभव प्राप्त ।

आ) बालमैत्री सहजकर्ता ( पुर्णकालिन ) ५ जना

१) आवश्यक न्यूनतम शैक्षिक योग्यता कक्षा १०+२ उत्तिर्ण गरेको ।

२) अनुभव : बालबालिकाको क्षेत्रमा वा सामाजिक परिचालनको क्षेत्रमा कम्तिमा ३ वर्ष काम गरेको

७) प्रस्तावको ढाँचा : प्रस्तावको ढाँचा नगरपालिकाले उपलब्ध गराए बमोजिम हुनेछ ।

८) प्रस्ताव पेश गर्ने तरिका :

प्रस्ताव पेश गर्न आहान गरिए बमोजिम प्राविधिक प्रस्ताव र आर्थिक प्रस्ताव छुट्टाछुट्टै खाममा शिलबन्दी गरी खाम बाहिर नाम ठेगाना उल्लेख गरी ईलाम नगरपालिकाको बालबालिका शाखामा तोकिएको मिति भित्र पेश गर्नुपर्नेछ ।

९) संस्थाले खटाएको जनशक्तीहरुलाई नगरपालिकाको बालकल्याण अधिकारीको समन्वयमा कार्यक्षेत्रमा खटाउनु पर्नेछ ।

१०) प्रस्ताव मुल्यांकन गर्ने तरिका

सार्वजनिक खरिद ऐन, २०६३ (संशोधन सहित) र सार्वजनिक खरिद नियमावली, २०६४ (संशोधन सहित) बमोजिम मौजुदा सुचिमा रहेका सम्भव भएसम्म ६ र कम्तीमा ३ परामर्शदाताहरुबाट लिखित रूपमा प्राविधिक र आर्थिक प्रस्ताव माग गरि प्राप्त प्रस्तावहरुको मुल्यांकन गुणस्तर तथा लागत विधि अपनाइ प्रस्तावदाता छनौट गरिनेछ । जस अन्तर्गत प्राविधिक र आर्थिक प्रस्तावको कुल अंकभार १०० रहनेछ । कुल अंकभार मध्ये प्राविधिक प्रस्ताव बापत ८० अंक र आर्थिक प्रस्ताव बापत २० अंक तोकिएको मुल्यांकन गरिनेछ । प्राविधिक प्रस्तावको अंकभार ८० अंकलाई सतप्रतिशत मानी प्रस्तावदाताको खास कामको अनुभवलाई २० प्रतिशत, कार्यसम्पादन गर्ने तरिका र कार्यक्षेत्रगत शर्त प्रतिको प्रभावग्राहीतालाई २५ प्रतिशत, मुख्य मुख्य जनशक्तीको योग्यता र अनुभवलाई ५० प्रतिशत, र प्राविधि हस्तान्तरण वा तालिमलाई ५ प्रतिशत अंकभार उल्लेख गरिनेछ । प्राविधिक प्रस्ताव मुल्यांकनको उत्तिर्णाई ६० तोकिएको छ । प्राविधिक र आर्थिक प्रस्तावको एकिकृत मुल्यांकनमा सर्वोत्कृष्ट अंक ल्याउने प्रस्तावकलाई छनौट गरी नियमानुसार सम्झौता गरिनेछ । प्रस्ताव मुल्यांकनका आधारहरु यसै साथ संलग्न कागजात बमोजिम हुनेछन ।

११) विविध

यसमा उल्लेख नभएका अन्य कुराहरु सार्वजनिक खरिद ऐन, २०६३ (संशोधन सहित) र नियमावली २०६४ (संशोधन सहित) र नेपालका अन्य प्रचलित कानून बमोजिम हुनेछन् ।

11/11/2021

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

- १२) अनिवार्य रूपमा पुरा गर्नुपर्ने पूर्वशर्तहरू  
 क) संस्था/कम्पनी दर्ता भएको कम्तीमा दुई वर्ष भएको हुनुपर्ने ।  
 ख) कार्यदिशमा उल्लेख भएका जनशक्ति उपलब्ध हुनुपर्नेछ ।  
 ग) संस्थाको कार्यानुभव सहितको प्रोफाइल  
 घ) मुल्य अभिवृद्धि करमा दर्ता भएको हुनुपर्नेछ ।  
 ङ) आ.व.२०७९/८० कर चुक्ता भएको ।  
 च) संस्था कातो सुचीमा नपरेको स्वघोषणा पत्र पेश गर्नुपर्नेछ ।  
 छ) प्राविधिक प्रस्ताव  
 ज) आर्थिक प्रस्ताव

### Detailed Cost Estimate

Project: Preparation Program for Announcement of Child Friendly Local Governance Municipality (233/22522)

Work : CFLG

Approved Budget for FY 2081/82 : 1100000

SN	Description	Person / Qty. required	No of Days required for 11 No of Ward	Rate* (Per month)	Rate* (Per Day/ Unit)	Amount (Rs)
<b>A</b>	<b>Remuneration of Manpower</b>					
	<b>Key Staff</b>					
	Program Coordinator (Part Time) (Assuming 15 Working Days for 4 Wards)	1	41.25	43689.00	1456.3	60072.38
	<b>Field Staff</b>					
	CFLG Facilitator (Full Time) (Assuming 1 Facilitator for 2 Wards and Working for 7 Months)	5	210	34730.00	1157.66	1215543.00
	<b>Total A</b>					1275615.38
<b>B</b>	<b>Travel and Accommodation</b>		<b>No of Trip</b>		<b>Unit Rate</b>	<b>Amount (Rs)</b>
	Travel (Assuming 2 Trip for each ward by Four Wheel Vehicle)		22		4000.00	88000.00
	Stationary and Communication (Assuming Rs.2000/Ward)		11		2000.00	22000.00
	<b>Total B</b>					110000.00
<b>C</b>	<b>Presentation, Seminar, Paper printing or Translation</b>					
	Child Status Reports (11 Nos Wardwise and 1 Compiled, Rs 1200 for each ward/compiled)					14400.00
	Strategic and Investment Plan (100 Pcs having 100-120 Pages, Assuming Rs 1000/Pcs )					100000.00
	Ward Level Orientation (For 7 Wards, Assuming Overall Management Cost per ward Rs.10000)					70000.00
	Cluster Level Interaction (Assuming 4 Cluster/Ward and Rs.10000/Ward)					40000.00
	Small Group discussion (Assuming 9 groups/Ward and Management Cost Rs.500/group)					49500.00

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

	Women Health Facilitator mobilize (Assuming 1 Person will be mobilized for 1 ward and Management Cost Ward : Rs 10000)					110000.00
		Total C				383900.00
D	Total (A+B+C)					1769515.38
F	SUB Total					1769515.38
G	VAT @ 13% of Total F					230036.99
H	GRAND TOTAL (F+G) of Program of CFLG					1999552.37

अनुसुचि १ : आ.व.२०८१/८२ मा सम्पन्न गरिने कार्यक्रमहरू

क्र.सं.	कृयाकलापहरू
१	वडा नं.१,२,५ र ६ बालमैत्री वडा घोषणा
२	बालबालिकाको वडाको र पालिकाको २०८१को स्थितीपत्र प्रकाशन गर्ने ।
३	नगरपालिकाको बालमैत्री रणनीतिक योजना र लगानी योजना तयार गर्ने ।
४	संस्थाको तर्फबाट नगरपालिकाका लागि बालबालिका सम्बन्धि आवश्यक नीतिनिर्माणमा सहजिकरण गर्ने । (विद्यालय यातायात सम्बन्धी मापदण्ड, बालविवाह अन्त्य सम्बन्धी नीति, बालश्रम अन्त्य सम्बन्धी नीति)
५	४ वटा वडामा शिक्षकहरूको अभिमुखिकरण कार्यक्रम सञ्चालन गर्ने ।
६	७ वटा वडामा वडास्तरीय अभिमुखिकरण कार्यक्रम सञ्चालन गर्ने ।

अनुसुचि २ : आ.व.२०८२/८३ मा सम्पन्न गरिने कार्यक्रमहरू

क्र.सं.	कृयाकलापहरू
१	वडा नं.३,७,८,९,१०,११ र १२ र नगरपालिका बालमैत्री घोषणाको लागि सामाजिक परिचालन र तयारी
२	नगरपालिका स्तरीय समितिहरूको बैठक सहजिकरण(बालमैत्री नगरसमिति, नगर बालअधिकार समिति, बालमैत्री कार्यान्वयन समिति)
३	नगरपालिका स्तरीय सरोकारवालाको सञ्जाल निर्माण र अभिमुखिकरण
४	बालमैत्री सुचना केन्द्रको व्यवस्थापनमा सहजिकरण र कार्यविधि निर्माणमा प्राविधिक सहजिकरण
५	बालबालिकाको पालिकाको २०८२ को स्थितीपत्र प्रकाशन गर्ने ।
६	नगर तथा वडास्तरीय बालअधिकार समितिको लागि क्षमता विकास तालिम सञ्चालन
७	अभिलेख व्यवस्थापन
८	वडास्तरमा क्लष्टर समिति गठन र परिचालन
९	शिक्षकहरूको सञ्जाल निर्माण र अभिमुखिकरण
१०	सुचक मापनका लागि सेम्पलिङ सर्वेक्षण र प्रतिवेदन प्रकाशन
११	प्रदेश सरकारबाट अनुगमनको लागि सहजिकरण

निर्णय नं. १२

पूर्वाधार विकास समितिबाट प्राप्त प्रतिवेदन सहितको सिफारिस बमोजिम देहायका घरधनीका घरहरूलाई देहाय अनुसार प्रमाण पत्र उपलब्ध गराउने निर्णय गरियो ।

- *Shiv*

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

क्र.सं.	विबरक	स्थलगत विवरण	निर्णय हुन सिफारिस
१	मन्जु गुरुङ, इ.न.पा. ९, क्र.सं. ४/ग ७३४ क्षेत्रफल ०.६-०-० जग्गामा ४ तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८१/०२/० ६ मा अभिलेखिकरणका लागि पेश भएको ।	<ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०८१/०२/०६ मा दुंगा ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. स्ल्याब भएको ४ (चार) तला भवनको जग्गा प्लिनथ क्षेत्रफल २०९.८० ब.मि. अभिलेखिकरणको लागि पेश भएको ।</li> <li>मेथी राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट १५.० मिटर) र सेटव्याक (६.० मिटर) सहित (सडक तर्फ) २१.० मिटर छोड्नु पर्नेमा १४.५० मिटर माव छोडी निर्माण भएको । (१५.५० मिटरमा पिलर राखेको)</li> <li>सडक अधिकार क्षेत्र, सेटव्याक र साईड मार्जिन हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप सडक अधिकार क्षेत्र, सेटव्याक, साईड मार्जिन र नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>संधियारको नाममा १५ दिने सूचना प्रकाशित गरी स्थलगत सरजमिन गर्नुपर्ने ।</li> <li>भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सडक अधिकार क्षेत्र र सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>साईड मार्जिन नपुगेकोले संधियार आफै वा अधिकृत बारेशानामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुची १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>पेश भए अनुसार ४ तला भवनको जग्गा प्लिनथ क्षेत्रफल २०९.८० ब.मि. आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चर इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार अभिलेखिकरण शुल्कको १.५० गुणा रु ४५७.५/- प्रति ब.मि. को दरले रु ९५९८३.५०/- र फिन्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २५००/- गरी जग्गा हुन आउने रु ९८४८३.५०/- शुल्क लिई विकास निर्माण (पौचौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
२	निरमाया सुईटेल, इ.न.पा. १ क्र.सं. ७/ख ९४३ क्षेत्रफल ०.११-३-१ २ (दुई) तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८१/०२/२ ७ मा अभिलेखिकरणको लागि पेश भएको ।	<ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०८१/०२/२७ मा दुंगा, ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. स्ल्याब भएको २ (दुई) तल्ला भवनको जग्गा प्लिनथ क्षेत्रफल १२५.२६ ब.मि. अभिलेखिकरणको लागि भएको ।</li> <li>सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट ५.५ मिटर) र सेटव्याक (२.० मिटर) सडक तर्फ ७.५ मिटर छोड्नुपर्नेमा ४.५० मिटर माव छोडी निर्माण भएको ।</li> <li>हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>विकास निर्माण मापदण्ड यमोजिम सडक अधिकार क्षेत्र, सेटव्याक र भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>संधियारको नाममा १५ दिने सूचना प्रकाशित गरी स्थलगत सरजमिन गर्नुपर्ने ।</li> <li>आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सडक अधिकार क्षेत्र र सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षतीसमेतको घरधनी जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>पेश भए अनुसार २ तला भवनको जग्गा प्लिनथ क्षेत्रफल १२५.२६ ब.मि. को फ्रेमस्ट्रक्चर इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार अभिलेखिकरण शुल्कको १.३५ गुणा रु २७६७५ प्रति ब.मि. को दरले रु ३४६६५.७९ र फिन्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २०००/- गरी जग्गा हुन आउने रु ३६६६५.७९ शुल्क लिई विकास निर्माण (पौचौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण</li> </ul>

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

			प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।
३	सिता देवी रेग्मी, इ.न.पा. ६, कि.नं. ८/स १३७३, १३७४, १८२२ र १८२४ क्षेत्रफल ०.५-०-० जग्गा ५ तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८१/०३/१ ६ मा अभिलेखिकरणका लागि पेश भएको ।	<ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०८१/०३/१६मा बुंगा ईटाको गारोमा सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. स्ल्याब भएको ५ (पाँच) तल्ला भवनको प्लिनथ क्षेत्रफल ४४५.४८ ब.मि. अभिलेखिकरणको लागि पेश भएको ।</li> <li>मेथी राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट १५.० मिटर) र सेटव्याक (६.० मिटर) सहित (सडक तर्फ) २१.० मिटर छोड्नु पर्नेमा १५.२० मिटर मात्र छोडी निर्माण भएको ।</li> <li>ग्राउण्ड कभरेज, साइज मार्जिन र सेटव्याक विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप सेटव्याक, साइड मार्जिन, ग्राउण्ड कभरेज र नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>संधियारको नाममा १५ दिने सूचना प्रकाशित गरी सरजमिन गर्नुपर्ने ।</li> <li>भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षतीसमेतको घरधनी जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>संधियार आफै वा अधिकृत चारेरानामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुची १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>पेश भए अनुसार ५ (पाँच) तला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल ४४५.४८ ब.मि. आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चर इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार अभिलेखिकरण शुल्कको १.५ गुणा रु ४५७.५०/- प्रति ब.मि. को दरले रु २०३८०७.१० र फिन्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २५००/- गरी जम्मा हुन आउने रु २०६३०७.१० शुल्क लिई विकास निर्माण (पाँचौं संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
४	विशाल राई, इ.न.पा. ९, कि.नं. ४/क ७३१ क्षेत्रफल ०.५-०-० भएको २ (दुई) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल ११०.२० ब.मि. मिति २०८१/०२/० ६ मा निर्माण सम्पन्नको लागि पेश भएको	<ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०७५/०८/०६ मा बुंगा ईटा सिमेन्टको जोडाई आर.सि.सि. स्ल्याब भएको २ (दुई) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल १२६.५४२ ब.मि. भएको प्लिनथ सेवल निर्माण इजाजत जारी भएको । मिति २०७५/१०/१५ मा सुपरस्ट्रक्चर इजाजत जारी भएको ।</li> <li>मिति २०८१/०२/०६ मा संसोधित नक्सा सहित २ (दुई) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल ११०.२० ब.मि. As Built नक्सा पेश भएको ।</li> <li>सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट २.० मिटर) र सेटव्याक (१.५ मिटर) सडक तर्फ ३.५ मिटर छोड्नुपर्नेमा ३.१० मिटर मात्र छोडी निर्माण भएको ।</li> <li>नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता २०६० पालना भएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप सेटव्याक पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>स्थलगत सर्जमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>पेश भए अनुसार २ (दुई) तला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल ११०.२० ब.मि. बुंगा ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चर इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार नियमित शुल्कको १.५ गुणा रु १८७.५० प्रति ब.मि. को दरले रु २०६६२.५० र फिन्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २०००/- गरी जम्मा हुन आउने रु २२६६२.५० शुल्क लिई विकास निर्माण (पाँचौं संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>

-समाप्त-

**इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६**

<p>५</p>	<p>कुल बहादुर गुरुङ इ.न.पा. ९ कि.नं. ३/क २२११ र २२१२ क्षेत्रफल ०-४-०-० भएको ३ (तीन) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल २०८.४४ ब.मि. मिति २०८०/०२/२८ मा निर्माण सम्पन्नको लागि पेश भएको</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• मिति २०७१/०९/२० मा दुंगा ईटा सिमेन्टको जोडाई आर.सि.सि. स्ल्याब भएको २ (दुई) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल १५७.९८ ब.मि. भएको प्लिनथ लेवल निर्माण इजाजत जारी भएको । मिति २०७१/०९/२१ मा सुपरस्ट्रक्चर इजाजत जारी भएको ।</li> <li>• मिति २०८०/०२/२८ मा संसोधित नक्सा सहित ३ (तीन) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल २०८.४४ ब.मि. As Built नक्सा पेश भएको ।</li> <li>• साईड मार्जिन हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>• हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप साईड मार्जिन पालना र नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>• स्थलगत सर्जमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>• संधियार आफै वा अधिकृत बारेशानामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुची १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>• पेश भए अनुसार ३ (तीन) तला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल २०८.४४ ब.मि. दुंगा ईटा सिमेन्टको जोडाई आर.सि.सि. स्ल्याब भएको भवनको इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार स्वीकृत इजाजत १४५.२२५ ब.मि. को नियमित शुल्कको ०.७५ गुणा रु १०१.२५ प्रति ब.मि. को दरले रु १४७०४.०३, थप आर.सि.सि. क्षेत्रफल २५.३९५ ब.मि. अभिलेखिकरण शुल्कको १.२ गुणा रु ३६६/- प्रति ब.मि. को दरले रु ९२९४.५७, कर्कटपाताको छाना ३७.९० ब.मि. अभिलेखिकरण शुल्कको १.२ गुणा को रु १३८/- प्रति ब.मि. को दरले रु ५२३०.२ र फिल्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २५००/- गरी जम्मा हुन आउने रु ३१७२८.८० शुल्क लिई विकास निर्माण (पौचौ संसोधन) मापदण्ड, २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
<p>६</p>	<p>मविन्द्र कुमार राई, इ.न.पा. ६, कि.नं. ८/ग ६९७ र ७८० क्षेत्रफल ०-४-०-० जग्गा ३ (तीन) तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८१/०१/०३ मा अभिलेखिकरणका लागि पेश भएको )</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• मिति २०८१/०१/०३ मा दुंगा ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. स्ल्याब भएको ३ (तीन) तला भवनको प्लिनथ क्षेत्रफल २३२.४९ ब.मि. अभिलेखिकरणको लागि पेश भएको ।</li> <li>• सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट २.० मिटर) र सेटव्याक (१.५० मिटर) सहित (सडक तर्फ) ३.५० मिटर छोड्नु पर्नेमा २.४५ मिटर मात्र छोडी निर्माण भएको ।</li> <li>• साईड मार्जिन र सेटव्याक विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>• हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप सेटव्याक, साईड मार्जिन र नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>• संधियारको नाममा १५ दिने सूचना प्रकाशित गरी सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>• भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षतीसमेतको धरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>• आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सेटव्याकमा परेको भाग धरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>• संधियार आफै वा अधिकृत बारेशानामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुची १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>• पेश भए अनुसार ३ तला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल २३२.४९ ब.मि. आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चरको इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार अभिलेखिकरण शुल्कको १.५ गुणा रु ४५७.५/- प्रति ब.मि. को दरले रु १०६३६४.२० र फिल्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २५००/- गरी जम्मा हुन आउने रु १०८८६४.२० शुल्क लिई विकास निर्माण (पौचौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>

-समाप्त-

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

<p>७</p>	<p>राधिका घिमिरे, इ.न.पा. ५, कि.नं. ३/क १०१६ क्षेत्रफल ०.५-०-० जग्गा २ (हुई) तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८१/०२/२ ७ मा अभिलेखिकरणका लागि पेश भएको ।</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• मिति २०८१/०२/२७ मा हुंगा ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. स्थाप भएको २ (हुई) तला भवनको प्लिन्य क्षेत्रफल १०३.३६ ब.मि. अभिलेखिकरणको लागि पेश भएको ।</li> <li>• गोरेटो बाटोको किनाराबाट ०.५० मिटर छोड्नु पर्नेमा नछोडी निर्माण भएको ।</li> <li>• साइड मार्जिन र सेटव्याक विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>• हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप सेटव्याक, साइड मार्जिन र नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>• सधियारको नाममा १५ दिने सूचना प्रकाशित गरी सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>• भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षतीसमेतको घरधनी जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>• आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>• सधियार आफै वा अधिकृत बारेशानामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुचि १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>• पेश भए अनुसार २ तला भवनको जग्गा प्लिन्य क्षेत्रफल १०३.३६ ब.मि. आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चरको इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार अभिलेखिकरण शुल्कको १.३५ गुणा रु २७६.७५ प्रति ब.मि. को दरले रु २८६०४.९० र फिल्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २०००/- गरी जग्गा हुन आउने रु ३०६०४.९० शुल्क लिई विकास निर्माण (पाँचौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
<p>८</p>	<p>कमला पालुवा, इ.न.पा. ७, कि.नं. २/क १६५७ क्षेत्रफल ०-४-०-२ जग्गा १ (एक) तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०७८/०५/१ ७ मा अभिलेखिकरणका लागि पेश भएको ।</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• मिति २०७८/०५/१७ मा हुंगा ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा कर्कटपाताको छाना भएको १ (एक) तला भवनको प्लिन्य क्षेत्रफल ४९.८४ ब.मि. अभिलेखिकरणको लागि पेश भएको ।</li> <li>• सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट २.० मिटर) र सेटव्याक (१.५० मिटर) सहित (सडक तर्फ) ३.५० मिटर छोड्नु पर्नेमा २.५ मिटर मात्र छोडी निर्माण भएको ।</li> <li>• हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप सेटव्याक र नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>• सधियारको नाममा १५ दिने सूचना प्रकाशित गरी सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>• भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षतीसमेतको घरधनी जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>• आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>• पेश भए अनुसार १ तला भवनको जग्गा प्लिन्य क्षेत्रफल ४९.८४ ब.मि. हुंगा ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा कर्कटपाताको छाना भएको इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार अभिलेखिकरण शुल्कको १.५ गुणा रु १७२.५० प्रति ब.मि. को दरले रु ८५९७.४० र फिल्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु १०००/- गरी जग्गा हुन आउने रु ९५९७.४० शुल्क लिई विकास निर्माण (पाँचौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>

(सं.सं.सं.)

**इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६**

<p>९</p>	<p>दुर्गा प्रसाद भट्टराई, इ.न.पा. ६ कि.नं. ८/घ १५५ क्षेत्रफल ०-५-२-० भएको ३ (तीन) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल २०५.३१ व.मि. मिति २०८१/०३/०९ मा निर्माण सम्पन्नको लागि पेश भएको ।</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• मिति २०७६/०६/३० मा दुंगा ईटा सिमेन्टको जोडाई आर.सि.सि. स्ल्याब भएको ३ (तीन) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल २१५.८३ व.मि. प्लिनथ लेवल निर्माण इजाजत जारी भएको ।</li> <li>• मिति २०८१/०३/०९ मा संसोधित नक्सा सहित ३ (तीन) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल २५०.३१ व.मि. As Built नक्सा पेश भएको ।</li> <li>• सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट २.० मिटर) र सेटव्याक (१.५० मिटर) सहित (सडक तर्फ) ३.५० मिटर छोड्नु पर्नेमा २.१८ मिटर मात्र छोडी निर्माण भएको</li> <li>• सेटव्याक हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>• नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता २०६० पालना भएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप सेटव्याक पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>• संघियारको नाममा १५ दिने सूचना प्रकाशित गरी सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>• आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>• पेश भए अनुसार ३ तला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल २५०.३१ व.मि. दुंगा ईटा सिमेन्टको जोडाई आर.सि.सि. स्ल्याब भएको भएको भवनको इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार २१५.८३ व.मि. नियमित शुल्कको १.५ गुणा रु २०२.५ प्रति व.मि. को दरले रु ४३७०५.६०/-, थप क्षेत्रफल ३४.४८ व.मि. को अभिलेखिकरण शुल्कको १.२ गुणा रु ३६६ प्रति व.मि. को दरले रु १२६१९.७० र फिल्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २५००/- गरी जम्मा हुन आउने रु ५८८२५.३० शुल्क लिई विकास निर्माण (पाँचौं संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
<p>१०</p>	<p>निरोज राउत इ.न.पा. ६ कि.नं. ८/ख १६६६ र १९१२ क्षेत्रफल ०-८-०-० र ०-१४-१-२ भएको १(एक) तल्ले भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल १२३.२८ व.मि. मिति २०८०/०९/२३ मा निर्माण सम्पन्नको लागि पेश भएको ।</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• मिति २०७८/०१/१३ मा दुंगा ईटा सिमेन्टको जोडाई आर.सि.सि. स्ल्याब भएको २ (दुई) तल्ले भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल २०४.३० व.मि. प्लिनथ लेवल निर्माण इजाजत जारी भएको ।</li> <li>• मिति २०८०/०९/२३ मा संसोधित नक्सा सहित १ (एक) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल १२३.२८ व.मि. नक्सा पेश भएको ।</li> <li>• हालको मापदण्ड अनुसार सडक अधिकार क्षेत्र ( सडकको केन्द्रबाट ५.५० मिटर) र सेटव्याक (२.० मिटर) छोडी निर्माण गर्नुपर्नेमा सडकको केन्द्रबाट ४.४० मिटर मात्र छोडी कम्पाउण्ड बाल निर्माण गरेकोले कम्पाउण्ड बाल सडक अधिकार क्षेत्र र सेटव्याक पालना नगरी निर्माण भएको ।</li> <li>• नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता २०६० पालना भएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• विकास निर्माण मापदण्ड बमोजिम सडक अधिकार क्षेत्र, सेटव्याक पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>• आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सेटव्याकमा परेको कम्पाउण्ड बाल घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>• पेश भए अनुसार १ तल्ले भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल १२३.२८ व.मि. दुंगा ईटा सिमेन्टको जोडाई आर.सि.सि. स्ल्याब भवनको इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार १२३.२८ व.मि. नियमित शुल्कको १.१ गुणा रु १३७.५० प्रति व.मि. को दरले रु १६९५१/- र म्याद थप शुल्क रु २८१०.८०/- गरी जम्मा हुन आउने रु १९७६१.८०/- शुल्क लिई विकास निर्माण (पाँचौं संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>

(सं.सं.सं.)

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

<p>११</p>	<p>कृष्ण प्रसाद दाहाल इ.न.पा. ८ कि.न.६/क ३३० क्षेत्रफल १-१५-२-१ भएको ३(तीन) तल्ले भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल २६८.४७ वर्ग मिटर मिति २०८१/०४/३० मा निर्माण सम्पन्नको लागि पेश भएको ।</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०७१/०६/०१ मा दुंगा ईटा सिमेन्टको जोडाई आर.सि.सि. स्ल्याब भएको २ (दुई) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल १९०४.०८ ब.फू भएको भवनको प्लिनथ लेवल इजाजत शिव प्रसाद दाहालको नाममा जारी भएको ।</li> <li>मिति २०८१/०४/१३ मा उक्त जग्गा कृष्ण प्रसाद दाहालको नाममा मृत्युपछिको नामसारी भई आएको देखिएको ।</li> <li>सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट ५.५० मिटर) र सेटव्याक (२.० मिटर) सहित (सडक तर्फ) ७.५० मिटर छोड्नु पर्नेमा ४.२०५ मिटर मात्र छोडी निर्माण भएको ।</li> <li>हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन सहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>विकास निर्माण मापदण्ड बमोजिम सडक अधिकार क्षेत्र, सेटव्याक र भवन सहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>स्थलगत सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>भवन सहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>पेश भए अनुसार ३(तीन) तल्ले भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल २६८.४७ ब.मि. दुंगा ईटा सिमेन्टको जोडाई आर.सि.सि. स्ल्याब भएको भएको भवनको इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चर स्वीकृत इजाजत १७६.९६ ब.मि. को नियमित शुल्कको १.७५ गुणा रु २३६.२५ प्रति ब.मि. को दरले रु ४१८०६.८०, थप आर.सि.सि. क्षेत्रफल २.४३ ब.मि. को अभिलेखिकरण शुल्कको १.२ गुणा रु ३६६ प्रति ब.मि. को दरले रु ८८९.४०, चौकी कर्कटपाताको छाना ८९.०८ ब.मि. को अभिलेखिकरण शुल्कको १.२ गुणा रु १३८ प्रति ब.मि. को दरले रु १३५३५/- र फिल्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २५००/- गरी जम्मा हुन आउने रु ५८७४०.२० शुल्क तिर्ई विकास निर्माण (पौधौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
<p>१२</p>	<p>देवेन्द्र मुखिया र जानुका देवी सुनुवार समेत, इ.न.पा. ३, साविक पुवामसुवा वडा नं. ८, कि.नं. ८/क २४३ र २४७ क्षेत्रफल ६-३-२-१ जग्गामा ४ (चार) तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८०/०८/१५ मा अभिलेखिकरणका लागि पेश भएको ।</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०८०/०८/१५ मा दुंगा ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. स्ल्याब भएको ४ (चार) तला भवनको प्लिनथ क्षेत्रफल ३५०.८० ब.मि. अभिलेखिकरणको लागि पेश भएको ।</li> <li>सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट १५.० मिटर) र सेटव्याक (६.० मिटर) सहित (सडक तर्फ) २१.० मिटर छोड्नु पर्नेमा १४.५० मिटर मात्र छोडी निर्माण भएको । (१५.० मिटरमा पिलर राखेको)</li> <li>सडक अधिकार क्षेत्र र सेटव्याक विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन सहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप सडक अधिकार क्षेत्र, सेटव्याक र नेपाल राष्ट्रिय भवन सहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>संधियारको नाममा १५ दिने सूचना प्रकाशन गरी स्थलगत सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>भवन सहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सडक अधिकार क्षेत्र सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>पेश भए अनुसार ४(चार) तला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल ३५०.८० ब.मि. आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चर इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार अभिलेखिकरण शुल्कको १.३५ गुणा रु ४११.७५ प्रति ब.मि. को दरले रु १४४४४१.९० र फिल्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २५००/- गरी जम्मा हुन आउने रु १४६९४१.९० शुल्क तिर्ई विकास निर्माण (पौधौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण</li> </ul>

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णयमिति २०८१/०६/०६

			सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।
१३	जीत बहादुर राई, इ.न.पा. ९, कि.नं. ५/ग ३५४ क्षेत्रफल ०.१०.०.० जग्गा २ तन्त्रा निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८०/१२/०५ मा निर्माण सम्पन्नका लागि पेश भएको ।	<ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०७०/०६/१६ मा तत्कालीन मापदण्ड अनुसार दुंगा, ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. छाना भएको ३ (तीन) तन्त्रा भवनको जग्गा प्लिनथ क्षेत्रफल ३५७.१५ ब.मि भएको प्लिनथ लेवल इजाजत जारी भएको । मिति २०७१/१०/०२ मा संसोधन सहित २ (दुई) तन्त्राको भवनको जग्गा प्लिनथ क्षेत्रफल २३९.७२ मुपरस्ट्रक्चर इजाजत जारी भएको ।</li> <li>मिति २०८०/१२/०५ मा संसोधन सहित २ तन्त्रा भवनको जग्गा प्लिनथ क्षेत्रफल २५१.१३ As Built नक्सा पेश भएको ।</li> <li>हालको मापदण्ड अनुसार सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट ५.५० मिटर) र सेटब्याक (२.० मिटर) छोडी निर्माण गर्नुपर्नेमा सडकको केन्द्रबाट ५.३० मिटर माव छोडी निर्माण भएको ।</li> <li>साईड मार्जिन र ग्राउण्ड कभरेज हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>भवन सहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>विकास निर्माण मापदण्ड बमोजिम सडक अधिकार क्षेत्र, सेटब्याक, साईड मार्जिन, ग्राउण्ड कभरेज र भवन सहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>स्थलगत सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सडक अधिकार क्षेत्र र सेटब्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>भवन सहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>संधियार आफै वा अधिकृत वारेशानामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुचि १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>पेश भए अनुसार २ तला भवनको जग्गा प्लिनथ क्षेत्रफल २५१.१३ ब.मि. को इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार नियमित शुल्कको १.७५ गुणा रु २३६.२५ प्रति ब.मि. को दरले रु ५९३२९.४६ र फिन्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २५००/- गरी जग्गा हुन आउने रु ६१८२९.४६ शुल्क लिई विकास निर्माण (पौखी संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
१४	बल बहादुर लामा इ.न.पा. ९, कि.नं. ५/घ २४३, क्षेत्रफल ०-१३-०-० जग्गा ३ तन्त्रा निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०७९/०३/१५ मा निर्माण सम्पन्नको लागि पेश भएको ।	<ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०७९/०३/२० मा तत्कालीन मापदण्ड अनुसार ईटाको गारोमा सिमेन्टको जोडाई कर्कटपाताको छाना भएको ३ (तीन) तन्त्रा भवनको प्लिनथ लेवल इजाजत जारी भएको ।</li> <li>मिति २०७९/०३/१५ मा संसोधित नक्सा सहित ३ (तीन) तन्त्रा भवनको As Built नक्सा पेश भएको ।</li> <li>हालको मापदण्ड अनुसार सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट ५.५० मिटर) र सेटब्याक (२.० मिटर) छोडी निर्माण गर्नुपर्नेमा सडकको केन्द्रबाट ५.० मिटर माव छोडी निर्माण भएको ।</li> <li>साईड मार्जिन हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>भवन सहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>विकास निर्माण मापदण्ड बमोजिम सडक अधिकार क्षेत्र सेटब्याक, साईड मार्जिन र भवन सहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>स्थलगत सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सडक अधिकार र सेटब्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>भवन सहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>संधियार आफै वा अधिकृत वारेशानामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुचि १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>सुकिलुम्बा विमानस्थल जग्गा व्यवस्थापन समितिको मिति २०७०/०२/२१ को सुकिलुम्बा विमानस्थल निर्माण गर्दा प्रत्यक्ष प्रभावित समुदायलाई नयाँ स्थानमा स्थापित हुँदा नक्सापासमा लाग्ने दस्तुर मिनाहा गर्ने निर्णयानुसार ३ तला भवनको जग्गा प्लिनथ क्षेत्रफल १३५.२२ ब.मि. शुल्क</li> </ul>

1/1/1/1

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णयमिति २०८१/०६/०६

			मिनाहा गरी विकास निर्माण (पाँचौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसूची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।
१५	पवित्रा गुरुङ्ग इ.न.पा. ९, क्रि.नं. ३/क १०६३ र १०६८ क्षेत्रफल ०.५-१-३ र ०- ०-२-२ जग्गा १ तल्ला भवनमा थप निर्माण गरी मिति २०८१/०४/३ ० मा निर्माण सम्पन्नको लागि पेश भएको ।	<ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०६९/०९/०४ मा तत्कालीन मापदण्ड अनुसार बुंगा ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. रन्याव भएको १ (एक) तला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल ४८.९७५ ब.मि. भवनको निर्माण कार्य सम्पन्न प्रमाण पत्र जारी भएको ।</li> <li>मिति २०८१/०४/३० मा संसोधित नक्सा सहित १ (एक) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल ५९.९९ ब.मि भएको As Built नक्सा पेश भएको ।</li> <li>सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट २.० मिटर) र सेटव्याक (१.५० मिटर) सहित (सडक तर्फ) ३.५० मिटर छोड्नु पर्नेमा २.८१ मिटर मात्र छोडी निर्माण भएको ।</li> <li>साईड मार्जिन हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप सेटव्याक, साईड मार्जिन र हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>सधियारको नाममा १५ दिने सूचना प्रकाशन गरी स्थलगत सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>सधियार आफै वा अधिकृत वारेशनामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुचि १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>पेश भए अनुसार १ तला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल ५९.९९ ब.मि. आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चरको इलाम नगरपालिकाको १३ औं नगरसभाको निर्णयानुसार थप क्षेत्रफल ११.०१५ ब.मि. अभिलेखिकरण शुल्कको १.५ गुणा रु ३०७.५० प्रति ब.मि. को दरले रु ३३८७.१० र फिल्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २०००/- गरी जम्मा हुन आउने रु ५३८७.१० शुल्क लिई विकास निर्माण (पाँचौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसूची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
१६	इन्द्र माया खनाल, इ.न.पा. ८ क्रि.नं. ६/क १८६० र १८६२ क्षेत्रफल ०.४-०-० जग्गा १ तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८०/१०/१ ६ मा निर्माण सम्पन्नका लागि पेश भएको ।	<ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०७०/०८/२५ मा तत्कालीन मापदण्ड अनुसार बुंगा, ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. छाना भएको २ (दुई) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल १७८.९३ ब.मि भएको भवनको प्लिनथ लेवल इजाजत जारी भएको । मिति २०७०/११/०४ मा २ (दुई) तल्लाको सुपरस्ट्रक्चर इजाजत जारी भएको ।</li> <li>मिति २०८०/१०/१६ मा संसोधित नक्सा सहित १ (एक) तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल ८७.०४ ब.मि भएको As Built नक्सा पेश भएको ।</li> <li>साईड मार्जिन हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>हालको विकास निर्माण मापदण्ड साईड मार्जिन र नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>स्थलगत सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>सधियार आफै वा अधिकृत वारेशनामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुचि १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>पेश भए अनुसार १ तला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल ८७.०४ ब.मि. आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चर इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार नियमित शुल्क रु १२५/- प्रति ब.मि. को दरले रु १०८८०/- र फिल्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २०००/- गरी जम्मा हुन आउने रु १२८८०/- शुल्क लिई विकास निर्माण (पाँचौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसूची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
१७	गोमा देवी र	<ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०६५/१०/२६ मा तत्कालीन</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>हालको विकास निर्माण मापदण्ड साईड मार्जिन र नेपाल</li> </ul>

1/1/1/1

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

<p>शौरव सुवेदी समेत इ.न.पा. ७ कि.नं. २/ख ८७३ क्षेत्रफल ०.४०.० जग्गा २ तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८१/०४/२९ मा निर्माण सम्पन्नका लागि पेश भएको ।</p>	<p>मापदण्ड अनुसार दुंगा, ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. छाना भएको १ (एक) तल्ला भवनको प्लिन्थ लेवल इजाजत जारी भएको । मिति २०६६/१०/०३ मा २ (दुई) तल्ला भवनको जम्मा प्लिन्थ क्षेत्रफल ९०.५८ ब.मि. सुपरस्ट्रक्चर इजाजत जारी भएको ।</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०८१/०४/२९ मा संसोधन सहित २ तल्ला भवनको As Built नक्सा पेश भएको ।</li> <li>साईड मार्जिन हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<p>राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>स्थलगत सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>संधियार आफै वा अधिकृत वारेशानामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुचि १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>पेश भए अनुसार २ तला भवनको जम्मा प्लिन्थ क्षेत्रफल १०८.८७ ब.मि. आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चर मध्ये स्वीकृत इजाजत ९०.५८ ब.मि इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार नियमित शुल्क रु १२५/- प्रति ब.मि. को दरले रु ११३२२.५, थप क्षेत्रफल १८.२८ ब.मि. को अभिलेखिकरण शुल्कको १.२ गुणा रु २४६ प्रति ब.मि को दरले रु ४४९६.९० र फिन्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २०००/- गरी जम्मा हुन आउने रु १७८२०/- शुल्क लिई विकास निर्माण (पौचो संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
<p>१८ कमल बहादुर सुब्री इ.न.पा. ७ कि.नं. २/क ११५५ र ११५७ क्षेत्रफल ०.४०.० जग्गा ४ तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८०/१२/०२ मा निर्माण सम्पन्नका लागि पेश भएको ।</p>	<p>मिति २०६४/०२/०७ मा तत्कालीन मापदण्ड अनुसार दुंगा, ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. छाना भएको १ (एक) तल्ला भवनको जम्मा प्लिन्थ क्षेत्रफल ५४.६८ ब.मि. भएको भवनको नक्सापास गरिदिएको ।</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०८०/१२/०२ मा संसोधन सहित ४ तल्ला भवनको जम्मा प्लिन्थ क्षेत्रफल १८८.११ As Built नक्सा पेश भएको ।</li> <li>साईड मार्जिन हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<p>हालको विकास निर्माण मापदण्ड साईड मार्जिन र नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>संधियारको नाममा १५ दिने सूचना प्रकाशन गरी स्थलगत सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>संधियार आफै वा अधिकृत वारेशानामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुचि १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>पेश भए अनुसार ४ तला भवनको जम्मा प्लिन्थ क्षेत्रफल १८८.११ ब.मि. आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चर इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार थप क्षेत्रफल १३३.४३ ब.मि. अभिलेखिकरण शुल्कको १.२ गुणा रु ३६६/- प्रति ब.मि. को दरले रु ४८८३५.३८ र फिन्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २५००/- गरी जम्मा हुन आउने रु ५९३३५.३८ शुल्क लिई विकास निर्माण (पौचो संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
<p>१९ सिता देवी पराजुली इ.न.पा. ७ कि.नं. २/क १९०० क्षेत्रफल ०.८०.० जग्गा २ तल्ला</p>	<p>मिति २०६७/१०/०४ मा कि.नं. १२५७ क्षेत्रफल ०.८-२-० जग्गामा तत्कालीन मापदण्ड अनुसार दुंगा, ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. छाना भएको २ (दुई) तल्ला भवनको प्लिन्थ लेवल निर्माण इजाजत</p>	<p>हालको विकास निर्माण मापदण्ड सेटव्याक, साईड मार्जिन र नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>स्थलगत सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने</li> </ul>

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

<p>निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८०/१२/२६ मा निर्माण सम्पन्नका लागि पेश भएको ।</p>	<p>जारी भएको । मिति २०७१/०५/१३ मा सुपरस्ट्रक्चर इजाजत जारी भएको ।</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• मिति २०७१/०५/२६ मा लागत कट्टा भई कि.नं. १९०० क्षेत्रफल ०.८-०-० कायम भएको ।</li> <li>• मिति २०८०/१२/२६ मा निर्माण सम्पन्नको लागि पेश भएको ।</li> <li>• मेची राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट १५.० मिटर) र सेटव्याक (६.० मिटर) सहित (सडक तर्फ) २१.० मिटर छोड्नु पर्नेमा १५.५० मिटर मात्र छोडी निर्माण भएको ।</li> <li>• साईड मार्जिन हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>• हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<p>मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• संधियार आफै वा अधिकृत वारेशनामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुची १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>• पेश भए अनुसार २ तला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल १२७.०९ व.मि. आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चरइलाम नगरपालिकाको १३ औं नगरसभाको निर्णयानुसार नियमित शुल्क रु १२५/- प्रति व.मि. को दरले रु १५८८६.२५ र फिन्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २०००/- गरी जम्मा हुन आउने रु १७८८६.२५ शुल्क लिई विकास निर्माण (पाँचौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
<p>२० सुष्मा राई, इ.न.पा. ७ कि.नं. २/क १४७८ र १४८० क्षेत्रफल ०-२-३-१ र ०-०-३-३ जग्गामा २ तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८१/०४/३१ मा निर्माण सम्पन्नका लागि पेश भएको ।</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• मिति २०६८/१२/२७ मा तत्कालीन मापदण्ड अनुसार बुंगा, ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. स्ल्याब भएको १ (एक) तल्ला भवन कमलराज राईको नाममा निर्माण कार्य सम्पन्न प्रमाण पत्र जारी भएको ।</li> <li>• मिति २०७६/१०/१४ मा सुष्मा राईको नाममा उक्त घर जग्गा राजीनामा पास भई आएको देखिएको ।</li> <li>• मिति २०८१/०४/३१ मा तल्ला थप गरी संसोधन सहित २ तल्ला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल १९६.७६ व.मि As Built नक्सा पेश भएको ।</li> <li>• सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट २.० मिटर) र सेटव्याक (१.५० मिटर) सहित (सडक तर्फ) ३.५० मिटर छोड्नु पर्नेमा २.५० मिटर मात्र छोडी निर्माण भएको ।</li> <li>• साईड मार्जिन र ग्राउण्ड कभरेज हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>• हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• हालको विकास निर्माण मापदण्ड सेटव्याक, ग्राउण्ड कभरेज, साईड मार्जिन र नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>• स्वतन्त्र सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>• आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>• भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>• संधियार आफै वा अधिकृत वारेशनामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुची १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>• पेश भए अनुसार २ तला भवनको जम्मा प्लिनथ क्षेत्रफल १९६.७६ व.मि. मध्ये आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चर/स्ल्याब ९७.४४ वि.मि. र आर.सि.सि. पिलर/कर्कटपाताको छाना ९९.३२ व.मि. इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चर/स्ल्याब ९७.४४ व.मि. मध्ये थप क्षेत्रफल १०.२७ व.मि. को अभिलेखिकरण शुल्कको १.५ गुणा रु ४५७.५० प्रति व.मि. को दरले रु ४६९८.५०, आर.सि.सि. पिलर/कर्कटपाताको छाना ९९.३२ व.मि. को अभिलेखिकरण शुल्कको १.५ गुणा रु १७२.५ प्रति व.मि. को दरले रु १७१३२.७०, नामसारी आपत रु २०००/- र फिन्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २५००/- गरी जम्मा हुन आउने रु २६३३१.२० शुल्क लिई विकास निर्माण (पाँचौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण</li> </ul>

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

<p>२१</p>	<p>दुपोधन गुरुङ, इ.न.पा. ६ कि.नं. १/क १४९७ क्षेत्रफल ०.९-१-० जग्गामा २ तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८१/०४/० ८ मा निर्माण सम्पन्नका लागि पेश भएको ।</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• मिति २०६७/१२/१७ मा तत्कालीन मापदण्ड अनुसार दुंगा, ईटाको गागे सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. स्ल्याब भएको २ (दुई) तल्ला भवनको जग्गा प्लिन्य क्षेत्रफल १२९.४१ ब.मि भवनको प्लिन्य लेवल निर्माण इजाजत जारी भएको ।</li> <li>• मिति २०८१/०४/०८ मा संसोधन सहित २ तल्ला भवनको जग्गा प्लिन्य क्षेत्रफल १७२.७० भएको As Built नक्सा पेश भएको ।</li> <li>• साईड मार्जिन हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>• हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<p>प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• हालको विकास निर्माण मापदण्ड साईड मार्जिन र नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>• संधियारको नाममा १५ दिने सूचना प्रकाशन गरी स्थलगत सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>• भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>• संधियार आफै वा अधिकृत वारेखानामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुचि १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>• पेश भए अनुसार २ तला भवनको जग्गा प्लिन्य क्षेत्रफल १७२.७० ब.मि. आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चर इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार स्वीकृत इजाजत १२९.४१ ब.मि. नियमित शुल्क रु १२५/- प्रति ब.मि. को दरले रु १६१७६.२५, थप क्षेत्रफल ४३.२९ ब.मि. को अभिलेखिकरण शुल्कको १.२० गुणा रु २४६ प्रति ब.मि दरले रु १०६४९.३४ र फिन्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २०००/- गरी जग्गा हुन आउने रु २८८२५.६० शुल्क लिई विकास निर्माण (पौधो संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसुची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
<p>२२</p>	<p>पूर्ण भक्तराज, इ.न.पा. ७ कि.नं. १/क ५१ क्षेत्रफल ५० ब.मि. जग्गामा ३ तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८१/०४/१ ७ मा निर्माण सम्पन्नका लागि पेश भएको ।</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• मिति २०६१/०९/०४ मा बजारिया घडेरी भित्र पर्ने क्षेत्रफल ०-३-२-० जग्गामा तत्कालीन मापदण्ड अनुसार दुंगा, ईटाको गागे सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. छाना भएको २ (दुई) तल्ला भवनको नक्सापस गरिदिएको ।</li> <li>• मिति २०८१/०४/१७ मा कि.नं. १/क ५१ क्षेत्रफल ५० ब.मि. जग्गामा संसोधन सहित ३ (तीन) तल्ला भवनको जग्गा प्लिन्य क्षेत्रफल १०७.३२ ब.मि As Built नक्सा पेश भएको ।</li> <li>• सडक अधिकार क्षेत्र (सडकको केन्द्रबाट ३.० मिटर) र सेटव्याक (१.५० मिटर) सहित (सडक तर्फ) ४.५० मिटर छोडनु पर्नेमा २.१७५ मिटर मात्र छोडी निर्माण भएको ।</li> <li>• साईड मार्जिन र ग्राउण्ड कभरेज हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>• हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• विकास निर्माण मापदण्ड बमोजिम सडक अधिकार क्षेत्र, सेटव्याक, साईड मार्जिन, ग्राउण्ड कभरेज र भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>• स्थलगत सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>• आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सडक अधिकार क्षेत्र र सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>• भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>• संधियार आफै वा अधिकृत वारेखानामा मार्फत कार्यालय आई अनुसुचि १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>• पेश भए अनुसार ३ तला भवनको जग्गा प्लिन्य क्षेत्रफल १०७.३२ ब.मि. इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार स्वीकृत इजाजत ७६.०२ ब.मि. को नियमित शुल्कको १.७५ गुणा रु २१८.७५ प्रति ब.मि. को दरले रु १६६२९.३८, बढी क्षेत्रफल ३१.३ ब.मि. को अभिलेखिकरण शुल्कको १.२ गुणा रु २४६ प्रति ब.मि. को दरले रु ७६९९.८० र फिन्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २०००/- गरी जग्गा हुन आउने रु २६३२९.२० शुल्क लिई विकास निर्माण (पौधो संसोधन) मापदण्ड २०८० को</li> </ul>

१५/०५/१९

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

<p>२३</p>	<p>ज्योति प्रधान श्रेष्ठ, इ.न.पा. ७ कि.नं. २/क ८२९ क्षेत्रफल ०.८-०-० जग्गा ६ तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८०/०८/२ ६ मा निर्माण सम्पन्नका लागि पेश भएको ।</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०७०/०६/१६ मा तत्कालीन मापदण्ड अनुसार बुंगा, ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. छाना भएको ३ (तीन) तल्ला प्लिन्थ लेवल निर्माण इजाजत जारी भएको । मिति २०७०/११/२८ मा ३ तल्ला भवनको जम्मा प्लिन्थ क्षेत्रफल १५०.६८ ब.मि. भएको सुपरस्ट्रक्चर इजाजत जारी भएको ।</li> <li>मिति २०८०/०८/२८ मा संसोधन सहित ६ तल्ला भवनको जम्मा प्लिन्थ क्षेत्रफल ३७७.७७ ब.मि. भएको As Built नक्सा पेश भएको ।</li> <li>माटो परिक्षण रिपोर्ट पेश नगरी हाल ६ तल्ला निर्माण भएको ।</li> <li>साईड मार्जिन हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप नभएको ।</li> <li>हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको ।</li> </ul>	<p>अनुसूची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>विकास निर्माण मापदण्ड चमोजिम साइड मार्जिन र भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>संधियारको नाममा १५ दिने सूचना प्रकाशन गरी स्थलगत सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>संधियार आफै वा अधिकृत बारेशनामा मार्फत कार्यालय आई अनुसूचि १२ अनुसारको मन्जुरीनामा गरिदिनुपर्ने ।</li> <li>पेश भए अनुसार ६ तला भवनको जम्मा प्लिन्थ क्षेत्रफल ३७७.७७ ब.मि. इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार स्वीकृत इजाजत १५०.६८ ब.मि. नियमित शुल्क रु १३५ प्रति ब.मि. को दरले रु २०३४९.८०, थप क्षेत्रफल २२७.०९ ब.मि. को अभिलेखिकरण शुल्कको १.२ गुणा रु ३६६ प्रति ब.मि. को दरले रु ८३९१४.९४ र फिन्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २५००/- गरी जम्मा हुन आउने रु १०५९५६.७० शुल्क लिई विकास निर्माण (पौचौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसूची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>
<p>२४</p>	<p>डिल्ली प्रसाद दुवाडी र मुना देवी दुवाडी समेत, इ.न.पा. ७ कि.नं. २/ख ५३६, ६७० र ११३७ क्षेत्रफल ०-९-३-२ जग्गामा ३ (तीन) तल्ला निर्माण सम्पन्न गरी मिति २०८१/०५/१ ९ मा अभिलेखिकरणका लागि पेश भएको )</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>मिति २०५६/०९/१६ मा बुंगा ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. स्ल्याब भएको कि.नं. ६७० र ५३६ क्षेत्रफल ०-३-०-० र ०-५-०-० जग्गामा १ तल्ला भवनको जम्मा प्लिन्थ क्षेत्रफल ८३.३८ ब.मि. मुना देवी दुवाडी र चेत प्रसाद दुवाडीको नाममा नक्सापासको अस्थायी इजाजत जारी भएको ।</li> <li>मिति २०६३/१२/२६ मा अंशवण्डा भई क.नं. ६७० क्षेत्रफल ०-३-३-२ डिल्ली प्रसाद दुवाडीको नाममा कायम भएको ।</li> <li>मिति २०८१/०५/१९ मा बुंगा ईटाको गारो सिमेन्टको जोडाईमा आर.सि.सि. स्ल्याब/ कर्कटपाताको छाना भएको कि.नं. ५३६, ६७० र ११३७ क्षेत्रफल ०-३-३-२, ०-५-०-० र ०-९-०-० जग्गामा ३ (तीन) तला भवनको जम्मा प्लिन्थ क्षेत्रफल १८७.३५ ब.मि. As</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>हालको विकास निर्माण मापदण्ड अनुरूप सेटव्याक र नेपाल राष्ट्रिय भवन संहिता पालना नभएको भएतापनि,</li> <li>संधियारको नाममा १५ दिने सूचना प्रकाशन गरी स्थलगत सरजमिन मुचुल्का गर्नुपर्ने ।</li> <li>भवन संहिता पालना नभएको कारण भविष्यमा उत्पन्न हुने मानवीय क्षती समेत घरधनी आफै जिम्मेवार हुने कबुलियत गराउने ।</li> <li>आवश्यक परेको समय/अवस्थामा सडक अधिकार क्षेत्र सेटव्याकमा परेको भाग घरधनी आफैले भत्काउने कबुलियतनामा गराउने ।</li> <li>पेश भए अनुसार ३ (तीन) तला भवनको जम्मा प्लिन्थ क्षेत्रफल १८७.३५ ब.मि. आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चर इलाम नगरपालिकाको १५ औं नगरसभाको निर्णयानुसार थप क्षेत्रफल १०३.९७ ब.मि. को अभिलेखिकरण शुल्कको १.२ गुणा रु ३६६ प्रति ब.मि. को दरले रु ३८०५३/- र फिन्ड भेरिफिकेशन शुल्क रु २५००/- गरी जम्मा हुन आउने रु ४०५५३/-</li> <li>शुल्क लिई विकास निर्माण (पौचौ संसोधन) मापदण्ड २०८० को अनुसूची १४ अनुसारको भवन निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने ।</li> </ul>

१५/०५/१९

निर्णय

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

	<p>Built नक्सा पेश भएको ।</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>गोरेटो बाटोको किनाराबाट ०.५० मिटर निर्माण गर्नुपर्नेमा जग्गा नछोडी निर्माण भएको ।</li> <li>हालको नेपाल राष्ट्रिय भवन सहिता पालना नभएको ।</li> </ul>
--	--

निर्णय नं. १३

इलाम नगरपालिका "घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र छानविन समितिको मिति २०८१।०५।२० र मिति २०८१।०६।०२ गतेको निर्णय सहितको सिफारिस बमोजिम देहायको निवेदकलाई "घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी, नामसारी तथा फर्मको नाम परिवर्तन तथा एकलौटी फर्मको लागि सिफारिस भएका निवेदकलाई इजाजत पत्र उपलब्ध गराउने ।

"घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी

सि.नं.	आवेदकको नाम र ठेगाना	प्रस्तावित फर्मको र ठेगाना	निर्माण व्यवसायीको इजाजत प्रदान हुन सिफारिस गरिएको फर्मको नाम, प्रोपाइटरको नाम र ठेगाना
१	श्री अनोज भट्टराई, इ.न.पा.-०९, इलाम	दारुण निर्माण सेवा, इ.न.पा.-०९, इलाम	दारुण निर्माण सेवा, इ.न.पा.-०९, इलाम, प्रो.श्री अनोज भट्टराई, इ.न.पा.-०९, इलाम
२	श्री सुभम राजलवट, इ.न.पा.-०७, इलाम	दक्षिणकाली निर्माण सेवा, इ.न.पा.-०७, इलाम	दक्षिणकाली निर्माण सेवा, इ.न.पा.-०७, इलाम, प्रो. श्री सुभम राजलवट, इ.न.पा.-०७, इलाम
३	श्री कृत बहादुर लिम्बु, इ.न.पा.-०५, इलाम	लोकाम निर्माण सेवा, इ.न.पा.-०५, इलाम	लोकाम निर्माण सेवा, इ.न.पा.-०५, इलाम प्रो.श्री कृत बहादुर लिम्बु, इ.न.पा.-०५, इलाम

नामसारी

सि.नं.	साविकको फर्मको नाम, प्रो. नाम र ठेगाना	नामसारी हुनुपर्ने फर्मको नाम, प्रो. नाम र ठेगाना	नामसारी हुन सिफारिस गरीएको फर्मको नाम, प्रो.नाम र ठेगाना
१	श्री एस डि निर्माण सेवा इ.न.पा.-०८, इलाम, प्रो. अनुप थापा, इ.न.पा.-०८, इलाम	श्री एस. डि. निर्माण सेवा इ.न.पा.-०८, इलाम, प्रो. योगेन्द्र कार्कि, इ.न.पा.-०८, इलाम	श्री एस. डि. निर्माण सेवा इ.न.पा.-०८, इलाम, प्रो. योगेन्द्र कार्कि, इ.न.पा.-०८, इलाम

नामसारी तथा फर्मको नाम परिवर्तन

सि.नं.	साविकको फर्मको नाम, प्रो. नाम र ठेगाना	नामसारी तथा फर्मको नाम परिवर्तन हुनुपर्ने फर्मको प्रो. नाम र ठेगाना	नामसारी हुन सिफारिस गरिएको फर्मको नाम, प्रो.नाम र ठेगाना
१	श्री विकास कन्स्ट्रक्सन, इ.न.पा.९, इलाम, प्रो. रेणु देवी चौधरी, इ.न.पा.-०७ इलाम	श्री कान्छा प्रो. कन्स्ट्रक्सन, इ.न.पा.-०९, इलाम, प्रो.दिल बहादुर चौहान, इ.न.पा.-०९, इलाम	श्री कान्छा प्रो. कन्स्ट्रक्सन, इ.न.पा.-०९, इलाम, प्रो.दिल बहादुर चौहान, इ.न.पा.-०९, इलाम

एकलौटी फर्म

सि.नं.	संयुक्त साविकको फर्मको नाम, प्रो. नाम र ठेगाना	एकलौटी हुनुपर्ने फर्मको नाम, प्रो. नाम र ठेगाना	एकलौटी हुन सिफारिस गरीएको फर्मको नाम, प्रो.नाम र ठेगाना
१	श्री शेरजङ्ग बिल्डर्स, इ.न.पा.-०९ इलाम प्रो. दिनेश खड्का, इ.न.पा.-०९ इलाम प्रो. महेन्द्र चौहान, इ.न.पा.-०९ इलाम	श्री शेरजङ्ग बिल्डर्स, इ.न.पा.-०९ इलाम प्रो. दिनेश खड्का, इ.न.पा.-०९ इलाम	श्री शेरजङ्ग बिल्डर्स, इ.न.पा.-०९ इलाम प्रो. दिनेश खड्का, इ.न.पा.-०९ इलाम

निर्णय

१५

इलाम नगरपालिका दोश्रो कार्यपालिका बैठकको निर्णय मिति २०८१/०६/०६

निर्णय नं. १४

माध्यमिक शिक्षा परीक्षा (SEE) मा इलाम नगरपालिकास्थित सामुदायिक विद्यालयहरूको नतिजा संस्थागत विद्यालयको तुलनामा कमजोर देखिएकोले ग्रेडवृद्धि परीक्षामा सामेल हुने विद्यार्थीहरूको लागि अतिरिक्त कक्षा (कोचिङ) संचालन गर्न इलाम नगरपालिकाले सहयोग गर्ने भनी मिति २०८१/०३/१६ गतेको नगर शिक्षा समितिको बैठकबाट निर्णय भएकोले मिति २०८१/०४/२३ गतेदेखि संचालन भएको ग्रेडवृद्धि परीक्षामा सामेल भएका विद्यार्थीका लागि अतिरिक्त कक्षा (बर्षे बिदा र बिहान बेतुकाको समयमा) संचालन गरेका सामुदायिक विद्यालयका शिक्षकलाई विद्यालयबाट प्राप्त कक्षा संचालन सम्बन्धी प्रतिवेदनको आधारमा बढीमा २ वटा विषयको लागि प्रति विषय प्रति शिक्षक प्रति दिन रु. ५०० पाँच सयका दरले बढीमा एक महिनाको लागि खाजा/खाना खर्च उपलब्ध गराउने ।

निर्णय नं. १५

मिति २०८१/०५/०७ को बैठकको निर्णय बमोजिम ४ नं. वडा कार्यालयबाट पुवाखोला क्षेत्रको ढुंगा, गिटी, बालुवा विक्रि तथा निकाशी दस्तुर उठाउनका लागि ४ नं. वडा कार्यालयले जनशक्ति व्यवस्थापन गरी संकलन गर्ने तथा संकलन भएको रकम नगरपालिकामा दाखीला गर्न लगाई वडा कार्यालयले सम्झौता गरी खटएको जनशक्तिको सम्झौता बमोजिमको रकम वडा कार्यालय मार्फत भुक्तानी दिने निर्णय गरियो ।

१५